

منسوخی نامہ

Cancellation Deed

1. من مقرر کا نام و پتہ:-

جناب / محترمہ..... عمر:..... سال:..... والد / خاوند کا نام جناب

..... پیشہ:..... ساکن، موضع / گاؤں:.....

..... ڈاکخانہ:..... تھانہ:.....

- ضلع: پیشہ:، ہندوستانی شہری۔ موبائل نمبر:
- مقررالیہ کا نام اور پتہ: 2
- جناب/محترمہ..... عمر: ال:، والد/شوہر کا نام جناب.....
- پیشہ: ساکن، موضع/گاؤں:
- ڈاکخانہ: تھانہ:
- ضلع: پیشہ:، ہندوستانی شہری۔ موبائل نمبر:
- قسم و وثیقہ: وثیقہ منسوخی 3
- وثیقہ نمبر: تسلسل نمبر: جو ضلع/سب رجسٹری آفس میں کتاب نمبر:
- جلد نمبر: سی ڈی، صفحہ نمبر: میں.....
- بتاریخ: کورجسٹرڈ ہے۔.....
- جائداد کی مکمل تفصیل جس کی بابت یہ وثیقہ لکھا گیا۔ 4

دستاویزی جائداد کی تفصیل

- وہ قطعہ اراضی اور حصہ زمین جس کا کل رقبہ: کٹھہ (..... کٹھہ) ہے، جو موضع.....
- سروے تھانہ: موجودہ تھانہ: ضلع: کے تھانہ نمبر:
- (.....) کیڈسٹرل سروے پلاٹ نمبر: (.....)
- سرکل نمبر: ڈارڈ نمبر: چادر نمبر: میونسپل سروے پلاٹ.....

نمبر:..... ہولڈنگ نمبر:..... میں واقع ہے جس میں..... منزلہ پختہ/ ڈی
 لکس/ آر-سی-سی/ آر-بی-سی/ اسبسٹس، کھپڑیل/ پھوس وغیرہ کا تعمیر شدہ مکان واقع ہے۔ یہ دستاویزی جائداد
 میونسپل کارپوریشن/نگر پریشد..... حلقہ کے اندر/ باہر سب رجسٹری آفس..... اور ضلع
 رجسٹری آفس..... کے حلقہ میں واقع ہے۔ جس کا سالانہ لگان مبلغ..... روپے، بقیہ کے
 علاوہ، سرکار کو سرکل آفیسر کے ذریعہ ادا کیا جاتا ہے جس کی چوحدی مندرجہ ذیل ہے:

چوحدی

شمال:.....
 جنوب:.....
 مشرق:.....
 مغرب:.....

حوالہ جات

یہ کہ دستاویزی جائداد پارا-۴ میں مندرج ہے جس کی نسبت من مقرر نے مقرالیہ کے حق میں ایک بیع نامہ/ بیع کا اقرار
 نامہ/ ترقی کا اقرار نامہ/ فلیٹ کے بیع کے لئے اقرار نامہ وغیرہ کے ایک وثیقہ کا پینارہ بتاریخ:..... کو کیا تھا
 جس کی رجسٹری سب/ ضلع رجسٹری آفس..... میں کتاب نمبر:..... صفحہ نمبر:..... سے
 تک پر اندراج کر کے سی۔ ڈی:..... تک، پر درج کر کے وثیقہ نمبر:.....
 کے ذریعہ ہوئی ہے۔

مذکورہ بالا وثیقہ میں شرطوں کے مطابق مقرالیہ نے کل زرٹمن کی ادائیگی نہیں کی ہے۔ نتیجتاً دونوں فریق باہمی

رضامندی سے درج بالا وثیقہ کو منسوخ کرتے ہیں۔

یہ کہ مذکورہ منسوخی نامہ میں ہوئی رضامندی کے نتیجہ میں مقرالیہ کے ذریعہ من مقرر کو ادا کی گئی رقم

مبلغ..... (.....) روپے واپس کر دی گئی جس کی وصولی مقرر

نے تسلیم کر لی ہے۔

یہ کہ وثیقہ میں درج تفصیلات کے مطابق مقرالیہ کے ذریعہ من مقرر کو دی گئی رقم یا تو سوخت ہو گئی یا اب کسی بھی

طرح کی کوئی ادائیگی کی ذمہ داری مقرالیہ کی نہیں ہے۔ من مقرر بھی اعلان کرتے ہیں کہ اب وہ کسی بھی طرح کی کوئی رقم کا

دعویٰ نہیں کریں گے۔

مذکورہ بالا حقائق کے پس منظر میں وثیقہ نمبر..... بتاریخ:..... جو

ضلع/ سب رجسٹری آفس:..... میں رجسٹرڈ ہوا ہے، کو آج کی تاریخ سے منسوخ کیا

جاتا ہے اور اس کا نفاذ اب ختم ہو گیا۔

یہ کہ دستاویزی جائیداد اب ماضی کی طرح اس وثیقہ کے من مقرر کے قبضہ میں غیر متنازعہ شکل میں ہے اور رہے

گی، جس پر مقرالیہ کو دعویٰ کرنے کا کوئی حق نہیں ہوگا اور اگر کیا جائے گا تو اُسے عدالت کے ذریعہ نامنظور کر دیا جائے گا۔

مذکورہ بالا وجوہات کی بناء پر یہ وثیقہ منسوخی مندرجہ ذیل گواہوں کے سامنے لکھ دیا تاکہ وقت پر کام آئے اور

سندر ہے۔

گواہان:

۱.

دستخط من مقرر:

۲.

دستخط مقرالیہ:

من مقرر کی ہدایت اور مقرالیہ کی رضامندی پر خاکہ/مضمون تیار کیا۔

نوٹ:

1. جو لفظ متعلق نہ ہو اسے کاٹا اور دوسرے لفظ کو جوڑا جاسکتا ہے۔
2. دیگر ضروری شرطیں جوڑی جاسکتی ہیں۔

ہبہ کرنے والے کا دستخط