

## پنچ نامہ - اقرار نامہ پنچایت، تنازع پنٹارے کے لئے

(Deed of Panchnama Agreement of Reference to Arbitration)

دہشتہ ہذا پنچ نامہ - اقرار نامہ پنچایت، تنازعہ ختم کے لئے آج بتاریخ  
..... کو مندرجہ ذیل فریقوں کے درمیان پنٹارا ہوا۔

فریق اول کا دستخط

۱- جناب/محترمہ..... عمر..... سال، والد/شوہر کا نام: جناب.....

ذات:..... باشندہ:

(اس میں ان کے ورثاء، قائم مقام اور قانونی نمائندہ وغیرہ شامل ہیں) جسے آگے ”فریق اول“ کہا گیا ہے۔

۲- جناب/محترمہ..... عمر..... سال، والد/شوہر کا نام: جناب.....

ذات:..... باشندہ:

(اس میں ان کے ورثاء، قائم مقام اور قانونی نمائندہ وغیرہ شامل ہیں) جسے آگے ”فریق ثانی“ کہا گیا ہے،

اور

۳- جناب/محترمہ..... عمر..... سال، والد/شوہر کا نام: جناب.....

ذات:..... باشندہ:

(اس میں ان کے ورثاء، قائم مقام اور قانونی نمائندہ وغیرہ شامل ہیں) جسے آگے ”فریق سوم“ کہا گیا ہے۔

یہ کہ مندرجہ بالا فریق اول، فریق دوم اور فریق سوم ایک ہی خاندان کے فرد ہیں، جن کے اجداد

تھے جن کا خاندانی شجرہ حسب ذیل ہے:

یہ کہ ہم لوگوں کی موروثی اور منجملہ خریدی گئی منقولہ وغیرہ منقولہ جائداد موجود ہے، جس کی تفصیل حسب ذیل

ہے:-

تفصیل جائداد برائے تقسیم

فہرست-1

ایم۔ وی۔ آر۔ قیمت

مکمل جائداد کی تفصیل:

موضوع: وارڈ نمبر: تھانہ نمبر:  
 شیٹ نمبر: توزیع نمبر: سرکل نمبر:  
 کھاتہ نمبر: کیڈسٹرل سروے پلاٹ نمبر:  
 میونسپل سروے پلاٹ نمبر:  
 ہولڈنگ نمبر:

(اگر مکان تعمیر شدہ ہو تو منزل وارتعمیر کی قسم و عمارت کا رقبہ درج کریں)

نوٹ: منقولہ جائداد ہو تو اس کی بھی تفصیل قیمت کے ساتھ درج کریں۔

یہ کہ مندرجہ بالا جائداد ہم لوگوں کے مشترکہ خاندان کی جائداد ہے اور بٹوارے کے لئے آپس میں بہت دنوں سے تنازعہ چل رہا ہے، لیکن ہم لوگ آپس میں سمجھوتہ کرنے میں ناکام ہیں جس سے جائداد کا مکمل انتظام و انصرام نہیں ہو پا رہا ہے اور مالی نقصان ہوتا چلا آ رہا ہے۔

لہذا ہم لوگوں نے اپنے اپنے ہوش و حواس میں اچھی طرح سوچ سمجھ کر مندرجہ ذیل افراد کو پنچ مقرر کرتے

ہیں:

1-

2-

3-

مندرجہ بالا پنچ کو ہم لوگ اختیار دیتے ہیں کہ مذکورہ بالا جائداد کے مندرجہ ذیل پہلوؤں پر اپنا فیصلہ صادر کر دیں:

یہ کہ پنچ / پنچوں کا فیصلہ حتمی فیصلہ ہوگا اور ہم لوگوں پر نافذ ہوگا۔

1- یہ کہ پنچ کو..... روپے فیس دی جائے گی اور مذکورہ فیس اور انتظام کا خرچ یا دوسرے فیصلے

تعمیر سے متعلق جو ہوں، اس فریق کو ادا کرنا پڑے گا جس کو پنچ حکم دیئے۔

- 2- یہ کہ پنچ..... تاریخ تک اپنا فیصلہ دے دیں گے۔
  - 3- یہ کہ تنازع سبھی معاملے میں آر بریٹیشن ایکٹ، 1940 میں موجود اپ بندھ کے مطابق سے عمل پذیر ہوگا۔
  - 4- یہ کہ مندرجہ بالا پنچ کچھ کاغذات اپنے پاس رکھیں اور سمن، نوٹس جو ضروری ہوگا اپنے دستخط سے مشتمل کریں گے۔
  - 5- یہ کہ دونوں فریقین کا ہر میٹنگ میں حاضر رہنا ضروری نہیں ہے (جب جس فریق کی ضرورت ہوگی، پنچ اسے بلا لیں گے۔)
  - 6- یہ کہ پنچ حسب ضرورت فریق کو کاغذات کی جانچ کے لئے بلا سکتے ہیں اور فریق کو متعینہ وقت پر حاضر ہونا ہوگا۔
  - 7- یہ کہ مندرجہ بالا پابندیاں کسی فریق کی موت یا معذور/نااہل ہونے سے ختم نہیں ہو جائی گی۔ پنچ/ افراد پنچ اپنا کام کرتے رہیں گے۔
- یہ تقسیم نامہ تین/چار..... کا پیوں میں تیار کیا گیا، جس کی اصل کاپی فریق اول اور دوسری کاپی فریق ثانی، تیسری کاپی، فریق سوم..... کے پاس رہی گی، جس میں ہونے والے اخراجات سبھی فریقین مل کر برابر، برابر برداشت کئے ہیں۔
- مندرجہ بالا دن، تاریخ اور سال کو سبھی فریقین نے اپنا اپنا دستخط مندرجہ ذیل گواہان کے سامنے بنا دیا ہے کہ سند رہے اور بوقت ضرورت کام آئے:

گواہان:

-1

فریق اول کا دستخط

فریق ثانی کا دستخط

-2

فریق سوم کا دستخط

نوٹ: 1- جس لفظ کا اطلاق نہیں ہوتا ہے اس لفظ کو حذف (کاٹا) اور دوسرے لفظ کو شامل کیا جاسکتا ہے۔

2- دیگر ضروری شرائط کا اضافہ کیا جاسکتا ہے۔